

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W NIDZICY**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nidzickiego będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Rolniczych i Ogólnokształcących w Jagarzewie

Na podstawie art.12 pkt 8 lit. a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1684 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 795) Rada Powiatu w Nidzicy uchwala, co następuje:

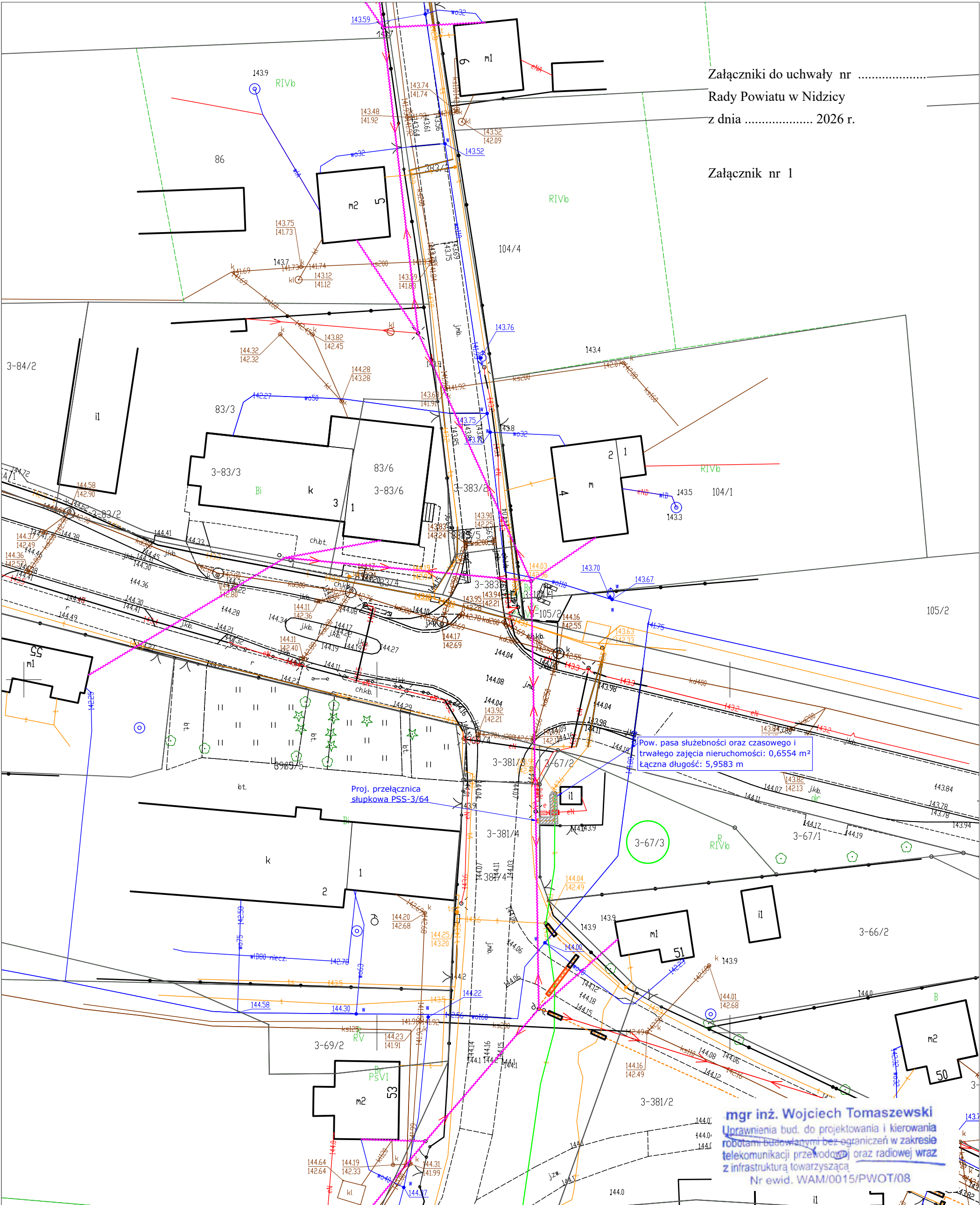
§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony na rzecz Orange Polska S. A. z siedzibą w Warszawie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nidzickiego oddanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Rolniczych i Ogólnokształcących w Jagarzewie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 67/3, 83/3 i 83/6, położonej w obrębie Jagarzewo, gmina Janowo, dla której w Sądzie Rejonowym w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta OL1N/00015967/6, w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie doziemnej linii telekomunikacyjnej (światłowodowej) na działce nr 67/3 zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały oraz budowie napowietrznej linii telekomunikacyjnej (światłowodowej) na działkach nr 83/3 i 83/6 zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Elżbieta Góralska



Załączniki do uchwały nr
Rady Powiatu w Nidzicy
z dnia 2026 r.

Załącznik nr 1

Pow. pasa służebności oraz czasowego i trwałego zajęcia nieruchomości: 0,6554 m²
Łączna długość: 5,9583 m

Proj. przełącznica słupkowa PSS-3/64

mgr inż. Wojciech Tomaszewski
Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie telekomunikacji przewodowej oraz radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Nr ewid. WAM/0015/PWOT/08

Legenda:

- słup telekomunikacyjny, kompozytowy
- kanalizacja kablowa doziemna, wykop otwarty
- kanalizacja kablowa doziemna, przecisk, rura HDPE 110/6,3
- kanalizacja kablowa doziemna, wykop otwarty, rura HDPE40/3,7
- linia kablowa napowietrzna
- linia kablowa napowietrzna



IN TELECOM Sp. z o.o. Sp. k.
10-760 Olsztyn, ul.Szostkiewicza 1A
tel.: (089) 535 00 77, fax.: (089) 532 03 70

Treść rysunku:

Projekt linii doziemnej i linii napowietrznej w ramach programu KPO

Projektowany przebieg linii doziemnej i napowietrznej
zadanie nr X/04017242

zespół proj.:	imię, nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
Projektant:	mgr inż. Wojciech Tomaszewski	WAM/0015/PWOT/08	07.2026	
Asystent:				

Projekt Budowlano-Wykonawczy
nr rysunku:
nr arkusza:

1
1

skala:
1:500

The diagram illustrates a multi-layered system. At the top, there is a small orange circle. Below it is a horizontal dashed orange line. Underneath this line is a red rectangular box containing a dashed orange line. Below the red box is a solid black rectangular box, also containing a dashed orange line. At the bottom of the diagram, there are two wavy lines: a pink one on top and a green one on the bottom.

- słup telekomunikacyjny,
- kompozytowy
- kanalizacja kablowa doziemna, wykop otwarty
- kanalizacja kablowa doziemna, przecisk, rura HDPE 110/6,3
- kanalizacja kablowa doziemna, wykop otwarty, rura HDPE40/3,7
- linia kablowa napowietrzna
- linia kablowa napowietrzna



Projekt linii doziemnej i linii napowietrznej w ramach programu KPO

zespół proj.:	imię, nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
Projektant:	mgr inż. Wojciech Tomaszewski	WAM/0015/PWOT/08	03.2026	
Asystent:	Martyna Czobot		03.2026	

skala:
1:500

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie służebnością przesyłu na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nidzickiego oddanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Rolniczych i Ogólnokształcących w Jagarzewie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 67/3, 83/3 i 83/6 położonej w obrębie Jagarzewo gmina Janowo, dla której w Sądzie Rejonowym w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta OL1N/00015967/6 w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie doziemnej linii telekomunikacyjnej (światłowodowej) na działce nr 67/3 oraz budowie napowietrznej linii telekomunikacyjnej (światłowodowej) na działkach nr 83/3 i 83/6.

Przebieg służebności określają załączniki graficzne dołączone do niniejszej uchwały.

Służebność przesyłu ustanowiona będzie na czas nieoznaczony i będzie miała odpłatny charakter.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Sporządziła:

Emilia Olszewska